

Số **466** /BXD-KHCN

V/v áp dụng công nghệ sàn và tường 3D đổ tại chỗ.

Hà Nội, ngày **19** tháng 11 năm 2012

Kính gửi: - Sở Xây dựng thành phố Hồ Chí Minh
- Công ty CP lắp máy điện nước và xây dựng

Bộ Xây dựng nhận được công văn số 8545/SXD-KHĐT ngày 29/10/2012 của Sở Xây dựng TP. Hồ Chí Minh và công văn số 394/CT-P11Q6 ngày 29/10/2012 của Công ty cổ phần lắp máy điện nước và xây dựng về việc áp dụng công nghệ sàn và tường 3D đổ tại chỗ cho dự án Khu tái định cư Phường 11, Quận 6, TP. Hồ Chí Minh. Sau khi nghiên cứu nội dung công văn, Bộ Xây dựng có ý kiến như sau.

1. Việc áp dụng các công nghệ xây dựng mới có hiệu quả, nhưng đảm bảo an toàn cho bản thân công trình và trong quá trình sử dụng luôn được khuyến khích. Khi kiến nghị áp dụng giải pháp kết cấu khác với thiết kế cơ sở đã được phê duyệt trong dự án, Chủ đầu tư cần đảm bảo thực hiện các quy định hiện hành về quản lý đầu tư và xây dựng. Theo đó, cần xem xét lại nội dung dự án đầu tư xây dựng: (i) Danh mục các tiêu chuẩn áp dụng cho dự án; (ii) Sự đáp ứng các yêu cầu kỹ thuật của giải pháp kết cấu đối với các quy chuẩn, tiêu chuẩn áp dụng cho dự án.

2. Khi áp dụng các tiêu chuẩn nước ngoài, Chủ đầu tư cần tuân thủ các quy định đã nêu tại Thông tư số 18/2010/TT-BXD ngày 15/10/2010 của Bộ Xây dựng “Quy định việc áp dụng quy chuẩn, tiêu chuẩn trong hoạt động xây dựng”.

3. Giải pháp kết cấu sàn và tường 3D đổ tại chỗ cần được kiểm tra về khả năng chịu lực và khả năng chịu lửa của kết cấu theo các tiêu chuẩn áp dụng cho dự án và theo các quy chuẩn kỹ thuật hiện hành.

Các tiêu chuẩn TCXDVN 323-2004 “Nhà cao tầng. Tiêu chuẩn thiết kế”, TCXD 198-1997 “Nhà cao tầng. Thiết kế kết cấu BTCT toàn khối” không phải là tiêu chuẩn phù hợp để thiết kế kết cấu 3D.

Về khả năng chịu lửa của kết cấu sàn và tường 3D, cần phải kiểm tra chặt chẽ nhằm đáp ứng yêu cầu của Quy chuẩn QCVN 06:2010/BXD “An toàn cháy cho nhà và công trình”. Theo đó, đối với các nhà ở chung cư cao đến 50m (tương đương nhà cao khoảng 15-16 tầng), bậc chịu lửa của nhà là tối thiểu phải đạt bậc II. Khi đó, giới hạn chịu lửa của kết cấu sàn là REI 45 (đảm bảo R – Chịu lực, E – Tính toàn vẹn, I – Cách nhiệt với thời gian chịu tác động của lửa trong 45 phút); Tường buồng

thang bộ thoát nạn REI 120. Các giải pháp về khả năng chịu lửa của công trình phải được thẩm duyệt của cơ quan quản lý nhà nước về phòng cháy, chữa cháy theo phân cấp hiện hành.

Trên đây là ý kiến của Bộ Xây dựng, đề nghị Sở Xây dựng TP. Hồ Chí Minh và Công ty cổ phần lắp máy điện nước và xây dựng nghiên cứu, vận dụng.

**TL. BỘ TRƯỞNG
VỤ TRƯỞNG VỤ KHOA HỌC CÔNG NGHỆ
VÀ MÔI TRƯỜNG**

Nơi nhận:

- Như trên;
- TT Nguyễn Thanh Nghị (b/c);
- TT Bùi Phạm Khánh (b/c);
- Lưu VT, KHCN.



Nguyễn Trung Hòa